

## Питання для самостійної роботи по темі 21

1. В чому полягає класифікація об'єктів оцінки?
2. Що таке цілісний майновий комплекс?
3. Які бувають типи нерухомості?
4. Які ознаки нерухомості?
5. В чому полягає право на нерухомість? Назвіть основні види прав на нерухомість.
6. В чому особливість передачі земельної ділянки від одного власника до іншого?
7. Які ви знаєте майнові особливості земельної ділянки?
8. Чим різняться вартість оцінки і ціна?
9. Що таке ринкова вартість?
10. Які Ви знаєте принципи оцінки і їх характеристики?
11. Які фактори визначають вартість нерухомості?
12. Які бувають види вартості нерухомості, як бази оцінки?
13. Яким вимогам повинна відповідати вихідна інформація?
14. Що включає підготовчий етап оцінки?