



Силабус навчальної дисципліни
«Законодавче забезпечення кадастру нерухомості»

Спеціальність	193«Геодезія та землеустрій»
Освітня програма	193«Геодезія та землеустрій»
Освітній рівень	другий (магістерський)
Статус дисципліни	вибіркова
Мова викладання	українська
Курс / семестр	1 курс, 2 семестр
Кількість кредитів ЄКТС	3
Розподіл за видами занять та годинами навчання	Лекції - 18 год.
	Практичні - 18 год.
	Самостійна робота - 54 год.
Форма підсумкового контролю	диференційований залік
Кафедра	Кафедра автомобільних доріг, геодезії, землеустрою та сільських будівель, 213А, https://nupp.edu.ua/page/kafedra-avtomobilnikh-dorig-geodezii-zemleustrovu-ta-silskikh-
Викладач (-і)	Карюк Алла Миколаївна, к.т.н., доцент
Контактна інформація викладача (-ів)	kariuk15@ukr.net
Дні занять	За розкладом, відповідно до графіку навчального процесу
Консультації	аудиторія 202А відповідно до графіку
Мета навчальної дисципліни є отримання теоретичних знань та здобуття відповідних практичних навиків з організації та ведення кадастру нерухомості в Україні.	
Результати вивчення навчальної дисципліни – знати нормативно-правові засади забезпечення питань раціонального використання, охорони, обліку та оцінки земель на національному, регіональному, локальному і господарському рівнях, процедур державної реєстрації земельних ділянок, інших об'єктів нерухомості та обмежень їх використання;	
Передумови для навчання оволодіння знаннями про законодавче забезпечення кадастру нерухомості ґрунтується на тісному взаємозв'язку з іншими навчальними дисциплінами, зокрема: <ul style="list-style-type: none">– Державний земельний кадастр;– Проектно-кошторисна справа	
Зміст навчальної дисципліни Тема 1. Теоретичні основи законодавчого забезпечення кадастру нерухомості. Тема 2. Світовий досвід законодавчого забезпечення кадастру нерухомості. Тема 3. Законодавчі засади кадастру нерухомості. Тема 4. Законодавче забезпечення та порядок ведення містобудівного кадастру.	
Сторінка курсу на платформі Moodle	Розміщено: робоча програма дисципліни, матеріали лекцій, практичних занять, завдання до практичних занять, завдання для самостійної роботи: https://dist.nupp.edu.ua/course/view.php?id=1415
Рекомендовані джерела	
1. Закон України «Про Державний земельний кадастр». [Електронний ресурс]. – Режим доступу : https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3613-17#Text	
2. Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» [Електронний ресурс]. – Режим доступу : https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15#Text	



Система оцінювання результатів навчання:

За результатами поточного контролю протягом семестру студент може отримати максимально 70 балів, за результатами підсумкового контролю 30 балів; мінімальна сума балів, що дозволяє студенту бути атестованим з дисципліни - 60 балів.

Більш детальна інформація щодо оцінювання наведена в робочій навчальній програмі дисципліни.

Накопичування балів з навчальної дисципліни

(вказати лише ті види робіт, за які передбачено нарахування балів) :

Види навчальної роботи	Мах кількість балів
Робота на лекції	5
Виконання завдань на практичному занятті	50
Самостійна робота	15
Диференційований залік	30
Максимальна кількість балів	100

Відповідність шкали оцінювання ЄКТС національній системі оцінювання та шкали оцінювання Національного університету «Полтавська політехніка імені Юрія Кондратюка»

Сума балів за всі види навчальної діяльності	Оцінка ЄКТС	Оцінка за національною шкалою
90 - 100	A	відмінно
82 - 89	B	добре
74 - 81	C	
64 - 73	D	задовільно
60 - 63	E	
35 - 59	FX	незадовільно
1 - 34	F	

Політики навчальної дисципліни :

Вивчення навчальної дисципліни потребує роботи з інформаційними джерелами, підготовки до лекцій і практичних занять та усіх завдань згідно з навчальним планом.

Підготовка до практичних занять передбачає: ознайомлення з питаннями, які виносяться на заняття з відповідної теми; вивчення лекційного матеріалу. Рішення практичних завдань повинно демонструвати ознаки самостійності виконання здобувачем такої роботи, відсутність ознак повторюваності та плагіату.

Присутність здобувачів вищої освіти на практичних і лекційних заняттях є обов'язковою, важливою також є їх участь в обговоренні всіх питань теми. Пропущені заняття мають бути відпрацьовані. Здобувач вищої освіти повинен дотримуватися навчальної етики, поважно ставитися до учасників процесу навчання, дотримуватися дисципліни й часових (строкових) параметрів навчального процесу.

Більш детальну інформацію щодо компетентностей, методів навчання, форм оцінювання, самостійної роботи наведено у Робочій програмі навчальної дисципліни <https://dist.nupp.edu.ua/course/view.php?id=1415>

Силабус навчальної дисципліни затверджена на засіданні кафедри автомобільних доріг, геодезії, землеустрою та сільських будівель Протокол № 22 від « 27 » червня 2022 р.