



Силабус навчальної дисципліни
«Сучасний правовий процес у земельних відносинах»

Спеціальність	193 «Геодезія та землеустрій»
Освітня програма	«Геодезія та землеустрій»
Освітній рівень	другий (магістерський)
Статус дисципліни	обов'язкова
Мова викладання	Українська
Курс / семестр	1 курс, 1 семестр
Кількість кредитів ЄКТС	3
Розподіл за видами занять та годинами навчання	Лекції - 18 год.
	Практичні - 18 год.
	Самостійна робота - 54 год.
Форма підсумкового контролю	Залік
Кафедра	Кафедра автомобільних доріг, геодезії, землеустрою та сільських будівель, аудиторія 213А, https://nupp.edu.ua/page/kafedra-avtomobilnikh-dorig-geodezii-zemleustroyu-ta-silskikh-budivel.html
Викладачі	Шарій Григорій Іванович, д.е.н., доцент
	Гасенко Ліна Володимирівна, к.т.н., доцент
Контактна інформація викладача	ab_Sharyi_GI@nupp.edu.ua lin02011@meta.ua
Дні занять	За розкладом, відповідно до графіку навчального процесу
Консультації	аудиторія 213А відповідно до графіку
<p>Мета навчальної дисципліни – формування у студентів системи теоретичних знань і набуття практичних навичок з правової природи земельно-процесуальних відносин, порядку виникнення та припинення права власності на земельні ділянки, надання земель у постійне чи тимчасове користування, поділу земель на категорії та процесуальний правопорядок зміни цільового призначення земельної ділянки, правового регулювання здійснення державного контролю за використанням та охороною земель, ведення державного земельного кадастру та моніторингу земель, земельного юрисдикційного процесу та його різновидів.</p> <p>Результати вивчення навчальної дисципліни:</p> <p>ПРН 1. Використовувати усно і письмово технічну українську мову та вміти спілкуватися іноземною мовою (англійською) у колі фахівців з геодезії та землеустрою;</p> <p>ПРН 3. Знати нормативно-правові засади забезпечення питань раціонального використання, охорони, обліку та оцінки земель на національному, регіональному, локальному і господарському рівнях, процедур державної реєстрації земельних ділянок, інших об'єктів нерухомості та обмежень у їх використанні</p> <p>ПРН 11. Володіти методами організації топографо-геодезичного і землевпорядного виробництва від польових вимірювань до менеджменту та реалізації топографічної та землевпорядної продукції на основі використання знань з основ законодавства і управління виробництвом;</p> <p>ПРН 14. Застосовувати на практиці знання з землеустрою, державного земельного кадастру, земельного права, ведення органічного землекористування, моніторингу земель для забезпечення умов сталого розвитку;</p> <p>ПРН 17. Володіти методами оцінки землі та іншого нерухомого майна, аналізу ситуації на ринку землі та нерухомості, включення земель в економічний обіг.</p>	



Передумови для навчання

Попередньо опановані дисципліни: державний земельний кадастр; планування та забудова населених пунктів; інженерна підготовка та благоустрій території; моніторинг земель та прогнозування використання земельних ресурсів; управління земельними ресурсами та землевпорядне проектування; моніторинг та охорона земель; планування розвитку територій.

Зміст навчальної дисципліни

Тема 1. Поняття земельно-правового процесу. Правова природа земельно-процесуальних відносин.

Тема 2. Правовий порядок виникнення та припинення права власності на земельні ділянки.

Тема 3. Правовий порядок надання земель у постійне чи тимчасове користування.

Тема 4. Поділ земель на категорії та процесуальний правопорядок зміни цільового призначення земельної ділянки.

Тема 5. Правове регулювання здійснення державного контролю за використанням та охороною земель, ведення державного земельного кадастру та моніторингу земель.

Тема 6. Земельний юрисдикційний процес та його різновиди.

Сторінка курсу на платформі Moodle

Розміщено: робоча програма дисципліни, матеріали лекцій, завдання до практичних занять, завдання для самостійної роботи студентів.
<https://dist.nupp.edu.ua/course/view.php?id=1339>

Рекомендовані джерела

1. Методичні вказівки до виконання практичних завдань та самостійної роботи із дисципліни «Сучасний правовий процес у земельних відносинах». Укладач Л.В. Гасенко. – Полтава, НУПП ім. Юрія Кондратюка, 2022. – 12 с.

2. Возняк Р.П., Ступень М.Г., Гуцуляк М.Д. Земельно-правовий процес: Підручник для студентів вищих навчальних закладів. – Львів: - 2008. – 327 с.

3. Корнєєв Ю.В. Земельне право України: навч. посібник / Корнєєв Ю.В. – К.: Центр навчальної літератури, 2020. – 200 с.

4. Третяк А.М. Землевпорядне проектування. Теоретичні основи і територіальний землеустрій / Третяк А.М. – К.,: Вища освіта, – 2006. –527 с.

Система оцінювання результатів навчання

За результатами поточного контролю протягом семестру студент може отримати максимально 70 балів, за результатами підсумкового контролю 30 балів; мінімальна сума балів, що дозволяє студенту бути атестованим з дисципліни - 60 балів.

Більш детальна інформація щодо оцінювання наведена в робочій навчальній програмі дисципліни.

Накопичування балів з навчальної дисципліни

(вказати лише ті види робіт, за які передбачено нарахування балів)

Види навчальної роботи	Мах кількість балів
Робота на лекції	5
Виконання завдань на практичному занятті	65
Індивідуальні завдання (реферати, есе, доповіді)	-
Виконання лабораторних робіт	-
Залік	30
Максимальна кількість балів	100



Відповідність шкали оцінювання ЄКТС національній системі оцінювання та шкалі оцінювання Національного університету «Полтавська політехніка імені Юрія Кондратюка»		
Сума балів за всі види навчальної діяльності	Оцінка ЄКТС	Оцінка за національною шкалою
90 - 100	A	відмінно
82 - 89	B	добре
74 - 81	C	
64 - 73	D	
60 - 63	E	задовільно
35 - 59	FX	незадовільно
1 - 34	F	

Політики навчальної дисципліни

Вивчення навчальної дисципліни потребує роботи з інформаційними джерелами, підготовки до лекцій і практичних занять, виконання усіх завдань згідно з навчальним планом.

Підготовка до практичних занять передбачає: ознайомлення з питаннями, які виносяться на заняття з відповідної теми; вивчення лекційного матеріалу. Рішення практичних завдань повинно демонструвати ознаки самостійності виконання здобувачем такої роботи, відсутність ознак повторюваності та плагіату.

Присутність здобувачів вищої освіти на практичних і лекційних заняттях є обов'язковою, важливою також є їх участь в обговоренні всіх питань теми. Пропущені заняття мають бути відпрацьовані. Здобувач вищої освіти повинен дотримуватися навчальної етики, поважно ставитися до учасників процесу навчання, дотримуватися дисципліни й часових (строкових) параметрів навчального процесу.

Більш детальну інформацію щодо компетентностей, результатів навчання, методів навчання, форм оцінювання, самостійної роботи наведено у Робочій програмі навчальної дисципліни (<https://dist.nupp.edu.ua/mod/resource/view.php?id=121913>).

Силабус затверджено на засіданні кафедри «Автомобільних доріг, геодезії, землеустрою та сільських будівель» 27 червня 2022 р. Протокол № 22