



Силабус навчальної дисципліни

«Архітектурно-містобудівне законодавство та інтелектуальна власність»

Спеціальність	191 Архітектура та містобудування
Освітня програма	«Дизайн архітектурного середовища»
Освітній рівень	другий (магістерський)
Статус дисципліни	Обов'язкова
Мова викладання	Українська
Курс / семестр	1 курс, 1 семестр
Кількість кредитів ЄКТС	3
Розподіл за видами занять та годинами навчання	Лекції - 20 год.
	Практичні (семінарські) – 12 год.
	Самостійна робота – 58 год.
Форма підсумкового контролю	Екзамен
Кафедра	Кафедра містобудування та архітектури, ауд. 316-II https://nupp.edu.ua/page/kafedra-mistobuduvannya-ta-arkhitekturi.html
Викладач (-і)	Вадімов Вадім Митрофанович, проф., доктор архітектури
Контактна інформація викладача (-ів)	vadimov@nupp.edu.ua
Дні занять	За розкладом, відповідно до графіку навчального процесу
Консультації	аудиторія 316-II відповідно до графіку
Метою навчальної дисципліни є ознайомлення студентів з актуальними документами архітектурно-містобудівного законодавства України, нормативною базою в галузі архітектури, містобудування, ландшафтної архітектури, а також законами та підзаконними актами в галузі інтелектуальної власності, авторських та суміжних прав, та засад застосування в архітектурі та містобуду-	
Результати вивчення навчальної дисципліни	
РН02. Мати спеціалізовані уміння/навички розв'язання проблем, необхідні для проведення досліджень та/або провадження інноваційної діяльності у сфері архітектури та містобудування з метою розвитку нових знань та процедур. РН04. Розуміти і застосовувати у практичній діяльності теоретичні і практичні засади проектування інноваційних об'єктів містобудування, житлових, громадських, промислових будівель і споруд, реконструкції і реставрації архітектурних об'єктів, методи досягнення раціонального архітектурно-планувального, об'ємно-просторового, конструктивного рішення, забезпечення соціально-економічної ефективності, екологічності, енергоефективності. РН11. Приймати ефективні рішення у сфері архітектури та містобудування, розробляти і порівнювати альтернативи, враховувати обмеження, оцінювати можливі побічні наслідки та ризики. РН12. Знати і застосовувати у практичній діяльності законодавство і нормативну базу щодо проведення досліджень та розробки архітектурно-містобудівних проєктів. РН13. Обґрунтовувати безпекові, санітарно-гігієнічні, екологічні, інженерно-технічні і техніко-економічні рішення і показники у комплексному архітектурно-містобудівному проєктуванні. РН14. Здійснювати авторський нагляд за реалізацією проєктів у сфері архітектури та містобудування.	
Передумови для навчання	
Попередньо опановані дисципліни першого (бакалаврського) рівня вищої освіти.	
Зміст навчальної дисципліни	
Змістовий модуль 1. Основні положення містобудівельної діяльності в Україні. Тема 1. Загальні положення. Практичне заняття 1: Задачі при розробленні плану зонування території населеного пункту. Тема 2. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності». Практичне заняття 2: Функціональні зони, їх кодування. Режими забудови території у складі плану зонування. Тема 3. Взаємозв'язок містобудівельної діяльності з земельним законодавством. Основні положення «Земельного кодексу України». Практичне заняття 3: Переваж- на	



та супутні види використання земельних ділянок в межах функціональних зон. Режими забудови території у складі плану зонування. **Тема 4.** Правила забудови та містобудівний кадастр населених міст. Регіональні правила забудови. Місцеві правила забудови. **Практичне заняття 4:** Режими забудови території у складі плану зонування. **Тема 5.** Закон України «Про охорону культурної спадщини», **Тема 6.** Міжнародне законодавство у сфері охорони пам'яток. Венеціанська хартія. Флорентійська хартія. Вашингтонська хартія. Віденський меморандум.

Змістовий модуль 2. Інтелектуальна власність як право на результат творчої діяльності.

Тема 7. Інтелектуальна власність як право на результат творчої діяльності людини. **Тема 8.** Система інтелектуальної власності. **Тема 9.** Охорона права на об'єкти інтелектуальної власності. **Тема 10.** Економіка інтелектуальної власності. Права на об'єкти інтелектуальної власності як товар. **Практичне заняття 5:** Еволюція інтелектуальної власності в галузі архітектури, містобудуванні, образотворчому та прикладному мистецтві **Тема 11.** Захист прав інтелектуальної власності. **Практичне заняття 6:** Захист прав інтелектуальної власності в архітектурі, містобудуванні, образотворчому та прикладному мистецтві

Сторінка курсу
на платформі
Moodle

<https://dist.nupp.edu.ua/course/view.php?id=1377>

Рекомендовані джерела

Базова

1. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності», Документ 3038-VI, чинний, поточна редакція — Редакція від 21.09.2024, підстава - 3948-IX, Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3948-20#Text>
2. Закон України „Про архітектурну діяльність» Документ 687-XIV, чинний, поточна редакція — Редакція від 31.03.2023, підстава - [2849-IX](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2849-IX), Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2849-20#Text>
3. Закон України „ Про охорону культурної спадщини” Документ 1805-III, чинний, поточна редакція — Редакція від 02.10.2023, підстава - [3136-IX](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3136-IX), Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3136-20>
4. Земельний кодекс України. Документ 2768-III, чинний, поточна редакція — Редакція від 21.09.2024, підстава - [3948-IX](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3948-IX), Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3948-20#Text>
5. Бондар Г. Архітектурні конкурси та конкурси розвитку територій: демократія в дії. Практичні рекомендації з організації та проведення. - К.: АртКнига, 2017. - 292 с
6. Інтелектуальна власність. Підручник / Л.М. Попова., А.В. Хромов, І.В. Шуба. – Харків, «Федорко», 2021, с. 262.
7. Кірін Р.С. Інтелектуальна власність : підручник / Р.С. Кірін, В.Л. Хоменко, І.М. Коросташова. – Д.: Національний гірничий університет, 2012. – 320 с.
8. Тарасенко Х.Ю. Право на використання об'єктів інтелектуальної власності у сфері архітектури. НАУКОВИЙ ВІСНИК УЖГОРОДСЬКОГО НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ. 2022. № 70 С. 203 – 209.
9. Чабан О. Авторське право на архітектуру збудованого багатоквартирного житлового будинку. Підприємництво, господарство і право. 2020. № 11. С. 47-50
10. Греков Є. А. Авторське право на твори архітектури. Автореф. дис. к.ю.н. НДІ приватного права і підприємництва Академії правових наук України. К. 2007. 22с

Допоміжна

Законодавство України про інтелектуальну власність

1. Довгий С. О., Дроб'язко В. С, Жаров В. О., Жуков В. І., Захарченко Т. Г. Інтелектуальна власність в Україні: правові засади та практика: Наук. - практ. вид.: Т. 2: Авторське право і суміжні права. / Академія правових наук України; Державне патентне відомство України / О.Д.Святоцький (ред.), В.С. Дроб'язко (ред.) — К. : Видавничий Дім «ІнЮре», 1999. —460 с.
2. Основи містобудування: навч. посіб. для студентів зі спец. «Архітектура та містобудування» денної форми навчання / Бородич Л.В., Савченко О.О., Васильєв П.О., Конюк А.Є., Обідний О.Б.; за заг. ред. Бородич Л.В. – Полтава: ПолтНТУ, 2019. – 148 с. : іл.
3. Цибульов П.М. Основи інтелектуальної власності / Навчальний посібник. - К.: "Інст. інтел. власн. і права", 2005. -108 с.



4. Конституція України, від 28.06.1996 р., № 254к/96-ВР;
5. Цивільний кодекс України, від 16.01.2003 р., № 435-ІУ;
6. Господарський кодекс України, від 16.01.2003 р. № 436-ІУ/;
7. Кодекс України про адміністративні правопорушення, від 07.12.1984 р. №8073-Х;
8. Кримінальний кодекс України, від 05.04.2001 р. № 2341-111;
9. Митний кодекс України, від 11.07.2002 р. № 92-ІУ;
10. Цивільний процесуальний кодекс України, від 18.03.2004 р. № 1618-14
11. Господарський процесуальний кодекс України, від 06Л1.1991 р. №1798-ХІІ;
12. Декрет Кабінету Міністрів України "Про державне мито" від 21.01.1993 №7-93;
13. Закон України "Про авторське право і суміжні права", від 23.12.1993 №3792-ХІІ;
14. Закон України "Про охорону прав на винаходи і корисні моделі", 15.12.1993 №3687-ХІІ;
10. Закон України "Про охорону прав на промислові зразки", від 15.12.1993 №3688-ХІІ;

Система оцінювання результатів навчання:

Загальна трудомісткість дисципліни – 100 балів, із них: при підсумковому контролі у вигляді заліку 70 балів відведено на поточний контроль, а 30 балів – на підсумковий (для допуску до заліку необхідно мати не менше 35 балів поточної успішності), Більш детальна інформація наведена в робочій програмі навчальної дисципліни.

Накопичування балів з навчальної дисципліни:

Види навчальної роботи	Максимальна кількість балів
Робота на лекції	10
Виконання завдань на самостійній роботі	40
Екзамен	50
Максимальна кількість балів	100

Відповідність шкали оцінювання ЄКТС національній системі оцінювання та шкалі оцінювання Національного університету «Полтавська політехніка імені Юрія Кондратюка»

Сума балів за всі види навчальної діяльності	Оцінка ЄКТС	Оцінка за національною шкалою
90 - 100	A	відмінно
82 - 89	B	добре
74 - 81	C	
64 - 73	D	задовільно
60 - 63	E	
35 - 59	FX	незадовільно
1 - 34	F	

Політики навчальної дисципліни:

Вивчення навчальної дисципліни потребує роботи з інформаційними джерелами, підготовки до лекцій і практичних занять, виконання усіх завдань згідно з навчальним планом.

Підготовка до практичних занять передбачає: ознайомлення з питаннями, які виносяться на заняття з відповідної теми; вивчення лекційного матеріалу. Виконання індивідуальних завдань повинно демонструвати ознаки самостійності виконання здобувачем такої роботи, відсутність ознак повторюваності та плагіату.

Присутність здобувачів вищої освіти на практичних і лекційних заняттях є обов'язковою, важливою також є їх участь в обговоренні всіх питань теми. Пропущені заняття мають бути відпрацьовані. Здобувач вищої освіти повинен дотримуватися навчальної етики, поважно ставитися до учасників процесу навчання, дотримуватися дисципліни й часових (строкових) параметрів навчального процесу.

Більш детальну інформацію щодо компетентностей, методів навчання, форм оцінювання, самостійної роботи наведено у Робочій програмі навчальної дисципліни <https://dist.nupp.edu.ua/course/view.php?id=1377>