



Силабус навчальної дисципліни
«Утримання міської забудови»

Спеціальність	192 «Будівництво та цивільна інженерія»
Освітня програма	«Будівництво та цивільна інженерія»
Освітній рівень	Перший (Бакалаврський)
Статус дисципліни	Вибіркова
Мова викладання	Українська
Курс / семестр	4 курс, 7 семестр
Кількість кредитів ЄКТС	3
Розподіл за видами занять та годинами навчання	Лекції - 14 год.
	Практичні - 16 год.
	Самостійна робота - 60 год.
Форма підсумкового контролю	Диференційований залік
Кафедра	кафедра будівництва та цивільної інженерії, аудиторія 309Ц https://nupp.edu.ua/page/kafedra-budivnitstva-ta-tsivilnoi-inzhenerii.html
Викладач (-і)	Семко Олександр Володимирович, д.т.н., проф. Магас Наталія Миколаївна, к.т.н., доцент
Контактна інформація викладача	https://nupp.edu.ua/page/profil-vikladacha-oleksandr-semko.html https://nupp.edu.ua/page/profil-vikladacha-nataliya-magas.html
Дні занять	За розкладом, відповідно до графіку навчального процесу
Консультації	аудиторія 309-Ц відповідно до графіку
Мета навчальної дисципліни – професійна підготовка студентів за спеціальністю 192 «Будівництво та цивільна інженерія» у галузі експлуатації будівельних конструкцій будівель та споруд, технічного діагностування та обстеження, оцінювання технічного стану, розробки заходів з підвищення експлуатаційних властивостей, ремонту та підсилення основних видів несучих та огорожувальних конструкцій будівель та споруд.	
Програмні результати навчання - брати участь у дослідженнях та розробках у сфері архітектури та будівництва. - виконувати збір, інтерпретацію та застосування даних, в тому числі за рахунок пошуку, обробки та аналізу інформації з різних джерел. - оцінювати відповідність проектів принципам проектування міських територій та об'єктів інфраструктури і міського господарства.	
Передумови для навчання Попередньо опановані дисципліни: «Планування міст і транспорт», «Архітектура будівель і споруд та основи будівельної справи», «Міські вулиці та дороги. Міський транспорт» та ін.	
Індивідуальне завдання	не передбачено
Зміст навчальної дисципліни Тема 1. Нормативне забезпечення утримання міської забудови. Вимоги до спостережень за станом будівлі в період експлуатації. Тема 2. Суть і зміст ремонтних робіт у будівлях. Класифікація технічних станів будівель і споруд. Тема 3. Паспортизація будівель і споруд. Обстеження технічного стану. Методи обстеження. Тема 4. Характеристика дефектів конструкцій будівель м. Полтава в залежності від віку будівель. Тема 5. Поняття про надійність конструкцій. Методи підсилення конструкцій цивільних будівель. Тема 6. Технічні пристрої в житлових будівлях. Санітарно-гігієнічні вимоги та правила пожежної безпеки при експлуатації будівель. Тема 7. Основні положення з техніки безпеки при утриманні міської забудови.	
Сторінка курсу на платформі Moodle	https://dist.nupp.edu.ua/course/view.php?id=965



Рекомендовані джерела

Базова

- 1.Плоский В. О. Архітектура будівель та споруд. Книга 4. Технічна експлуатація та реконструкція будівель: Підручник для вищих навчальних закладів / Плоский В. О., Гетун Г. В., Мартинов В. Л. та інш. – Кам'янець-Подільський: Видавництво «Рута». – 2018 р. – 750 с.: іл
- 2.Утеплення, ремонт та реконструкція плоских покрівель цивільних будівель : посібник / Авраменко Ю.О., Лещенко М.В., Магас Н.М. [та ін.] ; за ред. О. Семка. – Полтава : ТОВ «Астрія», 2017. – 238 с.
- 3.Технічна експлуатація будівель та споруд : навч. посібник / О. В. Якименко, К. О. Кіктьова. – Харків : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2019. – 247 с.

Система оцінювання результатів навчання

За результатами поточного контролю протягом семестру студент може отримати максимально 70 балів, за результатами підсумкового контролю 30 балів. Студент, який повністю виконав програму навчальної дисципліни і отримав достатню рейтингову оцінку (не менше 35 балів), допускається до підсумкового контролю з дисципліни.

Більш детальна інформація щодо оцінювання наведена в робочій навчальній програмі

Накопичування балів з навчальної дисципліни

Види навчальної роботи	Мак кількість балів
Виконання завдань на практичному занятті	60
Поточне експрес-тестування протягом семестру	10
Диференційований залік	30
Максимальна кількість балів	100

Відповідність шкали оцінювання ЄКТС національній системі оцінювання та шкалі оцінювання Національного університету «Полтавська політехніка імені Юрія Кондратюка»

Сума балів за всі види навчальної діяльності	Оцінка ЄКТС	Оцінка за національною шкалою
90 - 100	A	відмінно
82 - 89	B	добре
74 - 81	C	
64 - 73	D	задовільно
60 - 63	E	
35 - 59	FX	незадовільно
1 - 34	F	

Політики навчальної дисципліни

Вивчення навчальної дисципліни потребує роботи з інформаційними джерелами, підготовки до лекцій і практичних занять, виконання усіх завдань згідно з навчальним планом.

Підготовка до практичних занять передбачає: ознайомлення з питаннями, які виносяться на заняття з відповідної теми; вивчення лекційного матеріалу. Рішення практичних завдань повинно демонструвати ознаки самостійності виконання здобувачем такої роботи, відсутність ознак повторюваності та плагіату.

Присутність здобувачів вищої освіти на практичних і лекційних заняттях є обов'язковою. Пропущене заняття має бути відпрацьоване. Здобувач вищої освіти повинен дотримуватися навчальної етики, поважно ставитися до учасників процесу навчання, дотримуватися дисципліни й часових (строкових) параметрів навчального процесу.

Більш детальну інформацію щодо компетентностей, результатів навчання, методів навчання, форм оцінювання, самостійної роботи наведено у Робочій програмі навчальної дисципліни (<https://dist.nupp.edu.ua/course/view.php?id=965>).