



Силабус навчальної дисципліни
«Реконструкція будівель і споруд та міської забудови»

Спеціальність	192 Будівництво та цивільна інженерія
Освітня програма	Міське будівництво та господарство
Освітній рівень	другий (магістр)
Статус дисципліни	обов'язкова
Мова викладання	Українська
Курс / семестр	2 семестр
Кількість кредитів ЄКТС	5
Розподіл за видами занять та годинами навчання	Лекції - 36 год. Практичні - 24 год. Самостійна робота - 45 год. Індивідуальна робота (розрахунково-графічна робота) - 45 год.
Форма підсумкового контролю	іспит
Кафедра	кафедра будівництва та цивільної інженерії, аудиторія 309Ц, https://nupp.edu.ua/page/kafedra-budivnitstva-ta-tsivilnoi-inzhenerii.html
Викладач (-і)	Галінська Тетяна Анатоліївна, к.т.н., доцент
Контактна інформація викладача (-ів)	https://nupp.edu.ua/page/profil-vikladacha-tetyana-galinska.html
Дні занять	За розкладом, відповідно до графіку навчального процесу
Консультації	За розкладом, відповідно до графіку навчального процесу

Мета навчальної дисципліни «Реконструкція будівель і споруд та міської забудови» – створити передумови у підготовці фахівців в сфері діагностики будівельних конструкцій, будівель і споруд, оцінювання їхнього технічного стану, проектування реконструкції, підсилення і відновлення конструкцій, будівель та інженерних споруд в цілому.

Результати вивчення навчальної дисципліни –

знати: особливості реконструктивних заходів при проведенні реконструкції міської забудови, що склалася історично; як провести передпроектні проробки для їх використання при виконанні проектної документації з реконструкції забудови; основи інвестиційної привабливості реконструкції об'єктів нерухомості попередніх років зведення; правила технічної експлуатації, діагностики технічного стану; визначення фізичного та функціонального зносу окремих елементів і будівель; способи відновлення експлуатаційної надійності конструкцій і функціональної придатності будівель в цілому.

вміти: виконувати відповідні аналізи існуючої забудови, що склалася історично з подальшим використанням їх при розробленні генерального плану реконструкції; виконувати обстеження будівель і споруд; розробляти заходи щодо безпечної експлуатації; розробляти проекти реконструкції будівель і споруд.

Передумови для навчання

Передумовами для вивчення дисципліни «Реконструкція будівель і споруд та міської забудови» є вивчення дисциплін: «Технічна експлуатація будівель і споруд міської забудови».



Зміст навчальної дисципліни

Змістовий модуль 1. Реконструкція міської забудови.

Тема 1. Реконструкція. Завдання реконструкції. Загальні положення щодо реконструкції міст. Схеми розвитку міських систем. **Тема 2.** Реконструкція планувальної структури міст. Планувальні характеристики старої житлової забудови. **Тема 3.** Реконструкція схеми руху транспорту. Методи реконструкції та розширення проїжджої частини, розподіл транспортних і пішохідних потоків. **Тема 4.** Санація. Покращення умов інсоляції, аераційного режиму, зниження рівнів шуму при реконструкції міст. **Тема 5.** Удосконалення планувальної структури промислових районів. Реконструкція мереж міського водопостачання і каналізації.

Змістовий модуль 2. Реконструкція будівель.

Тема 6. Реконструкція будівель. Основні причини і заходи реконструкції. Основні терміни і визначення. **Тема 7.** Класифікація житлових будівель за капітальністю та строком служби. Система ремонтів. Фізичний знос. Моральний знос. **Тема 8.** Планувальні схеми існуючих житлових будинків та варіанти їх модернізації і реконструкції. Надбудова існуючих будівель. Прибудова до будівель. Пересування і підйом будівель. **Тема 9.** Реконструкція системи соціального обслуговування населення. Приклади планування торгових, навчальних, лікувальних та ін. будинків. Варіанти їх реконструкції.

Сторінка курсу
на платформі
Moodle

Розміщено: робоча програма дисципліни, робочий план (технологічна карта), матеріали лекцій, завдання до практичних занять, завдання для самостійної роботи студентів. <https://dist.nupp.edu.ua/course/view.php?id=1551>

Рекомендовані джерела

Базові

1. Технічна експлуатація будівель та споруд : навч. посібник / О. В. Якименко, К. О. Кіктьова ; Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова. – Харків : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2019. – 247 с.
2. Савйовський В. В. Реконструкція будівель і споруд: навч. посіб. – Київ: Видавництво Ліра-К, 2019. – 320 с.
3. Бабич Є.М. Діагностика, паспортизація та відновлення будівель і інженерних споруд : підручник / Є.М. Бабич, В.В. Караван, В.Є.Бабич. – Рівне : «Волинські обереги», 2018. – 176 с.
4. Іваник І. Г. Основи реконструкції будівель і споруд: навч. посіб. / [І. Г. Іваник, С. І. Віхоть, Р. С. Пожар та ін.]; за ред. І. Г. Іваника; М-во освіти і науки України, Нац. ун-т «Львів. політехніка». – Львів : Вид-во Львів. політехніки, 2019. – 268 с.
5. Реконструкція підземних споруд. Розрахунок і конструювання підсилення несучих елементів будівлі: навч. посіб. / КПІ ім. Ігоря Сікорського; уклад.: С. М. Стовпник., А. Л. Ган., Л. В. Шайдецька.– Київ : КПІ ім. Ігоря Сікорського, 2019. – 63 с.

Допоміжна

1. Теплова ізоляція будівель: ДБН В.2.6-31:2016. – [Чинні від 2016-08-07]. – К.: Мінрегіон України, 2016. – 30 с.
2. Методи вибору теплоізоляційного матеріалу для утеплення будівель: ДСТУ Б В.2.6-189:2013. – [Чинні від 2013-13-08]. – К.: Мінрегіон України, 2014. – 50 с. (Національний стандарт України).
3. ДБН В.2.2-15-2019. Будинки і споруди. Житлові будинки. Основні положення – К.: Держбуд України, 2019.



Система оцінювання результатів навчання

За результатами поточного контролю протягом семестру студент може отримати максимально 50 балів, за результатами підсумкового контролю 50 балів; мінімальна сума балів, що дозволяє студенту бути атестованим з дисципліни - 60 балів.

Більш детальна інформація щодо оцінювання наведена в робочій навчальній програмі дисципліни.

Накопичування балів з навчальної дисципліни

Види навчальної роботи	Мах кількість балів
Виконання завдань на практичному занятті	36
Розрахунково-графічна робота	14
Іспит	50
Максимальна кількість балів	100

Відповідність шкали оцінювання ЄКТС національній системі оцінювання та шкалі оцінювання Національного університету «Полтавська політехніка імені Юрія Кондратюка»

Сума балів за всі види навчальної діяльності	Оцінка ЄКТС	Оцінка за національною шкалою
90 - 100	A	відмінно
82 - 89	B	добре
74 - 81	C	
64 - 73	D	задовільно
60 - 63	E	
35 - 59	FX	
1 - 34	F	незадовільно

Політики навчальної дисципліни

Присутність на лекціях, практичних заняттях не оцінюється в балах. Пропуски занять підлягають обов'язковому відпрацюванню в індивідуальному порядку під час консультацій. Пропущене заняття має бути відпрацьоване впродовж двох наступних тижнів, при тривалій відсутності студента на заняттях з поважної причини встановлюється індивідуальний графік відпрацювання пропусків, але не пізніше початку екзаменаційної сесії.

Студент, який повністю виконав програму навчальної дисципліни і отримав достатню рейтингову оцінку (не менше 35 балів), допускається до підсумкового контролю з дисципліни.

Більш детальну інформацію щодо компетентностей, результатів навчання, методів навчання, форм оцінювання, самостійної роботи наведено у Робочій програмі навчальної дисципліни (<https://dist.nupp.edu.ua/course/view.php?id=1551>).